

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VITRY, CHAMPAGNE ET DER

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

SÉANCE DU 23 SEPTEMBRE 2025

L'an deux mille vingt-cinq le **23 septembre à 18 H 00**, les membres du Conseil de Communauté VITRY, CHAMPAGNE ET DER se sont réunis dans la Salle des Fêtes – Place de la Mairie – 51300 COUVROT, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre BOUQUET, Président, suite à la convocation faite le 17 septembre 2025 conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et affichée à la porte des Mairies de ABLANCOURT, ARZILLIERES-NEUVILLE, AULNAY-L'AITRE, BIGNICOURT-SUR-MARNE, BLACY, BLAISE-SOUS-ARZILLIERES, BREBAN, CHAPELAINE, CHATELRAOULD-SAINT-LOUVENT, COOLE, CORBEIL, COURDEMANGES, COUVROT, DROUILLY, FRIGNICOURT, GLANNES, HUIRON, HUMBAUVILLE, LA CHAUSSEE-SUR-MARNE, LE MEIX-TIERCELIN, LES RIVIERES-HENRUEL, LIGNON, LOISY-SUR-MARNE, MAISONS-EN-CHAMPAGNE, MARGERIE-HANCOURT, MAROLLES, PRINGY, SAINT-CHERON, SAINT-OUEN-DOMPROT, SAINT-UTIN, SOMPUIS, SOMSOIS, SONGY, SOULANGES et VITRY-LE-FRANÇOIS, le même jour.

Etaient présents : MM. CAPPÉ, LONCLAS, FORMET, FORTIN, DHYÈVRE, DULIEUX, DELCOMBEL, MATHIEU, DESCHAMPS, COLLOT, Mme ARMANETTI, MM. PETIT (suppléant de M. MALOU), CASTAGNA, CHAMPION, GÉRARD, DESANLIS (à partir de 19h20), DANCOT (suppléant de M. MOULIN), Mme GEOFFROY, MM. NOBLET, GAUMONT, Mme SIMONNET, MM. COQUIN, ROYER, LOISELET, PASSINHAS, MAGRI (suppléant de M. BONETTI), BOUQUET, Mme RÉOLON, M. MOUTON, Mmes COLLIN (à partir de 18h35), VÉGA, JACQUEMOT, M. FONTAINE (jusqu'à 19h55), Mme COLSON, M. ROCH (jusqu'à 19h35), Mmes SERRE, BAUMEL, M. BEAUJOIN, Mme GOUILLY, M. EL GHALLOUSSI.

Absents excusés : M. NICOLEAUD, Mme PARNISARI, MM. VEBER, THIÉBAULT, Mme GUÉRY, M. COTTON, Mme FELICETTI, MM. LANTERNAT, MAUTRAIT, Mme KARCENTY, M. CHAVEROU, MM. BURCKEL, TINDILLIÈRE, GONTHIER, HMISSI, CARDOSO, Mmes PARIS, BERTIN, MM. DUCHÈNE, ERRE.

Absents : M. TRIOLET, Mmes MUNSTER, GOLLÈS.

16 pouvoirs sont déposés sur le bureau de Monsieur le Président :

- ✓ M. NICOLEAUD, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à M. CASTAGNA,
- ✓ Mme PARNISARI, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. MATHIEU,
- ✓ M. COTTON, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à M. GÉRARD,
- ✓ Mme FELICETTI donne pouvoir à M. DESCHAMPS,
- ✓ M. MAUTRAIT, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. DELCOMBEL,
- ✓ Mme KARCENTY donne pouvoir à M. DESANLIS (à partir de 19h20),
- ✓ M. CHAVEROU, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. ROYER,
- ✓ Mme COLLIN donne pouvoir à M. BOUQUET (jusqu'à 18h35),
- ✓ M. BURCKEL donne pouvoir à Mme RÉOLON,
- ✓ M. TINDILLIÈRE donne pouvoir Mme JACQUEMOT,
- ✓ M. GONTHIER donne pouvoir à Mme COLSON,
- ✓ M. FONTAINE donne pouvoir à M. BOUQUET (à partir de 19h55),
- ✓ M. ROCH donne pouvoir à M. MOUTON (à partir de 19h35),
- ✓ M. HMISSI donne pouvoir à M. FONTAINE (jusqu'à 19h55),
- ✓ Mme PARIS donne pouvoir à Mme SERRE,
- ✓ Mme BERTIN donne pouvoir à Mme BAUMEL.

Secrétaire de séance : Monsieur Olivier DELCOMBEL.

DÉCHETS

EXONÉRATION DE LA TAXE D'ENLÈVEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES

Rapporteur : Monsieur Patrick CHAMPION

Depuis plusieurs années, notre Conseil de Communauté a délimité un secteur géographique, constitué par la Zone Industrielle de VITRY-MAROLLES, où n'est pas assuré le service de ramassage des ordures ménagères et où l'ensemble des activités est donc exonéré de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères.

Comme tous les ans, il est proposé de reconduire ce dispositif qui s'applique sur ce périmètre présenté sur le plan ci-joint et délimité comme suit :

- au nord, par le canal de la Marne à la Saône et le canal de la Marne au Rhin ;
- à l'est, par la rue Saint-Jacques ;
- au sud, par la ligne S.N.C.F. PARIS-STRASBOURG ;
- à l'ouest, par l'avenue Jean Juif.

Conformément aux dispositions légales (article 1639 A bis II du Code Général des Impôts), il est aussi proposé d'exonérer d'autres locaux à usage industriel ou commercial, qui ne se situent pas à l'intérieur du périmètre défini ci-dessus, mais dont les occupants assurent eux-mêmes et justifient l'élimination de leurs déchets. Nous devons nous prononcer, chaque année, avant le 15 octobre pour une mise en application à compter du 1^{er} janvier de l'année suivante.

Ces établissements sont les suivants :

- le centre LECLERC, route de Vitry-en-Perthois à VITRY-LE-FRANÇOIS (parcelles AN 48, 51, 82, 100, 103, 104, 105, 106, 145, 146, 147, 148, 149) ;
- le magasin SUPER U, avenue de Champagne à FRIGNICOURT (parcelles AB 1, 2, 4, 5, 9 et 10) ;
- la société CROCHET Auto, 2 avenue de Paris à VITRY-LE-FRANÇOIS ;
- les établissements POINT P/DOCKS DE L'OISE, 27, route de Vitry-en-Perthois à VITRY-LE-FRANÇOIS (parcelles AL 218 et 220) ;
- la société B.Z.H. (BALJER et ZEMBROD - HOLTEC), chemin de la Briquerie à MAROLLES (parcelle AD 9) ;
- La société AMS 4 (anciennement S.A.G.M. STENNIER), 129, rue du Perthois à FRIGNICOURT (parcelle AE 50) ;
- la société ROCHA, rue Jean Juif à MAROLLES à l'exception de la partie privative locative (logement) (parcelle AC 45, propriété de la société d'exploitation des établissements ROCHA) ;
- la société CHAUSSON MATERIAUX, 24, faubourg de Saint-Dizier à VITRY-LE-FRANÇOIS (parcelle AO 87) ;

- la société BRICORAMA FRANCE, 2, rue de la Jouette à VITRY-LE-FRANÇOIS (parcelles AO 315, 328, 332) ;
- le pôle artisanal Jeanny CRETE (propriétaire : Monsieur Eric MIAZGA), 5, rue de Choiset à LOISY-SUR-MARNE (parcelle AC 176), à l'exception de l'habitation de 40 m² ;
- le magasin GIFI (groupe Philippe GINESTET), parc de la zone commerciale, rue de la Jouette à VITRY-LE-FRANÇOIS ;
- la société NICOLETTA FANTONI, 10, rue de la Jouette - 51300 VITRY-LE-FRANÇOIS ;
- le GARAGE AGRIVIT, (Propriétaire : PAUL Dominique), 1, rue des Ormeaux à MAROLLES (parcelle AA 158) ;
- l'entreprise R.D.N. MARTOR, chemin de Breuille à BLAISE-SOUS-ARZILLIERES ;
- CHAUSSEA, parc de la zone commerciale, rue de la Jouette à VITRY-LE-FRANÇOIS (parcelle AO 338) ;
- LIDL, 28 route de Vitry-en-Perthois à VITRY-LE-FRANÇOIS (parcelle AK41) ;
- BRICOMARCHE (S.A.S. AURADEME) 37, faubourg Léon Bourgeois à VITRY-LE-FRANÇOIS (parcelle AP 397) ;
- LA POSTE D.O.T.C. Meuse Champagne Ardenne, Z.A.C. de la Jouette, rue du Port de Givet à VITRY-LE-FRANÇOIS ;
- la S.C.I. MAISONS-EN-CHAMPAGNE, Route Nationale 4 à MAISONS-EN-CHAMPAGNE ;
- M. DIOT Cyril, de la FERME DE LA NOUE, Ferme de la Noue à MAISONS-EN-CHAMPAGNE ;
- ROTIN CREATION, (propriétaire M. Pascal FAGOT), 2, chemin du Château à AULNAY-L'AITRE (parcelle ZH 30) ;
- la S.C.I. LA FONTAINE, aux numéros 63 et 64, Grande Rue à SONGY ;
- la S.C.I. FANY, 1, chemin du Pont Levis à VITRY-LE-FRANÇOIS ;
- La SCI VETI, 49 Fg Léon BOURGEOIS à VITRY-LE-FRANÇOIS.
- ALDI 3, faubourg de Saint Dizier à VITRY-LE-FRANÇOIS et ALDI 126, avenue de Champagne à FRIGNICOURT.
- KOSEDAG, 17 chemin du Désert à VITRY-LE-FRANÇOIS.

Telles sont les demandes émanant des usagers de la Communauté de Communes de VITRY, CHAMPAGNE ET DER pour 2025.

Aussi, mes cher-e-s collègues,

Vu l'article 1639 A bis II du Code général des impôts,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu l'avis favorable du bureau de communauté en date du 9 septembre 2025,

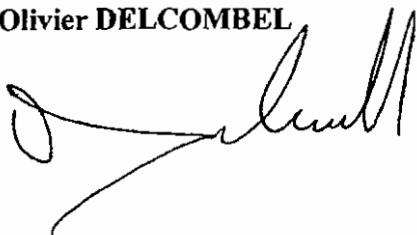
Il vous est demandé, après en avoir délibéré, de bien vouloir exonérer de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères :

1°/ les activités situées sur la Zone Industrielle VITRY-MAROLLES, à l'intérieur du périmètre défini ci-dessus ;

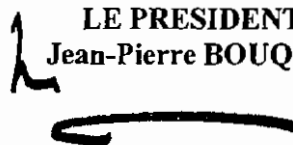
2°/ les établissements industriels, artisanaux ou commerciaux et les demandes particulières mentionnés ci-dessus.

La délibération est adoptée
à l'unanimité des membres
du Conseil de Communauté.

Le secrétaire de séance,
Olivier DELCOMBEL



POUR EXTRAIT CONFORME,
LE PRESIDENT,
Jean-Pierre BOUQUET



Certifié exécutoire par le Président compte tenu
de la transmission en Sous-Préfecture le - 6 OCT. 2025
et de la publication le - 6 OCT. 2025
ou de la notification du



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.

